



Miluce ESCLUSIVE RESIDENZE "LIGHT-TECH"

pagina 12



VIA BOCCACCIO, l'eleganza decorativa nei dettagli, pagina 16



CAMPO LODIGIANO, stile regale in città, pagina 14



VIA CARLO D'ADDA, luxury living sui Navigli, pagina 13

VIA BOCCACCIO



- 1 Nel cuore di Milano, il richiamo al classicismo impreziosisce gli affacci dell'edificio
- 2 La cornice del portone d'ingresso testimonia il notevole pregio di questa unità immobiliare
- 3 La vista del balcone con affaccio su Piazza Virgilio
- 4 Particolare del timpano che fregia le finestre del secondo piano



CITTA'

Milano

ZONA

Cadorna

SUPERFICIE

350 mq

DISPOSIZIONE

PIANO

2°

PREZZO

Trattativa riservata

L'eleganza decorativa nei dettagli

IL GIUDIZIO DI PREGIO. In un elegante palazzo d'epoca, l'appartamento di Via Boccaccio è l'occasione per realizzare un ambiente da arredare secondo i propri desideri. Nel cuore di Milano questa lussuosa unità immobiliare di 350 mq è articolata su due ali, ciascuna composta da quattro locali, racchiusa da una grande stanza centrale. Gli alti soffitti con rilievi in stucco e la pavimentazione in parquet pregiato sono il carattere distintivo di tutta l'abitazione. La presenza di due ingressi e la distribuzione degli spazi consentono un'eventuale divisione dell'unità immobiliare in due appartamenti autonomi. **PERCHÉ SÌ.** La singolare distribuzione dell'abitazione caratterizza in maniera esclusiva questo appartamento, insieme

a due ingressi principali e un terzo secondario, servito da un vano scala accessorio. Questo consente di creare una zona privata ed una zona di alta rappresentanza, ben separate, qualunque sia la destinazione d'uso dei locali. In particolare, i due ambienti con affaccio su Piazza Virgilio, attualmente disgiunti, potrebbero diventare un unico spazio che esalterebbe la sua attuale funzione accentratrice. **DA VALLTARE.** La tipologia angolare ha il pregio di un'ampia esposizione verso l'esterno e la flessibilità d'arredo. È da valutare la distribuzione affidata ai disegni ciechi.

Lo Staff di Trovocasa Pregio

