

Trovo Casa.it

Pregio

CORRIERE DELLA SERA

Supplemento al numero ordinario di Corriere della Sera - Autunno 2008 (Settimanale) - Anno 1 - N. 1
 Sped. Abb. Post. Roma 26 Art. 2 Legge 487/93 - Milano - Photo: Mario Biondi/Contrasto, Dipartimento di Corriere della Sera

MILANO

Casa Galimberti



VIA PIRELLI, residenze "light-tech" nel cuore di Milano, pagina 13



VIA DELLA MOSCOVA, stile classico e comfort moderni, pagina 10



VIA CARLO D'ADDA, luxury living sui Navigli, pagina 8

Ammobili di Prestigio



Fontana[®]
 Immobili di Prestigio

Liberty flo reale a Milano

Casa Galimberti

Opera prima dell'esperienza liberty di Giovan Battista Bossi, Casa Galimberti (1902-05) è tra gli edifici protagonisti dell'espansione oltre i Bastioni della città di Milano tra il 1904 ed il 1911. Destinata fin da subito al lusso, la vocazione di questa zona oggi centrale della città, è confermata dalla presenza di edifici prestigiosi e dai luoghi della moda e degli shopping. Versace nostrana della wagneriana Majakola Haus di Vienna, tanto nell'apparato ceramico esterno quanto nelle trasparenze ornate interne, questo splendido esempio dello stile nato in Francia ed in Belgio nei primi anni del Novecento in reazione all'imitazione degli stili storici, Via Malpighi è parte di un itinerario dall'alto livello artistico in cui episodi di Art Nouveau all'italiana si fondono nel cuore neoclassico di Milano per incontrare al suo esterno un tessuto moderno con cui confrontarsi. Così, a partire dal centro storico della città, dove i primi elementi di un indotto residenziario favorirono il loro ingresso già nel Palazzo Broggi di Via Maravigli per essere successivamente confermati da esperienze architettoniche simili lungo il Corso Vittorio Emanuele, percorrendo poi il Corso Venezia ed incontrando il Palazzo Castiglioni, altro esempio della stessa tendenza nella versione di Giuseppe Sommaruga, si giunge infine a destinazione per essere sorpresi dal sapiente intreccio di linee e colori della miriade bidimensionale di aggrumi ed elvici, figure e simboli di auspicate virtù. Adorna di questa pelle animata, Casa Galimberti si eleva per 5 piani fuori terra ricoprendo un lotto angolare che ospita lussuosi appartamenti ai piani alti e spazi commerciali al piano terra. Orientando lo sguardo dal basso verso l'alto la struttura delle partiture di facciata è senza soluzione di continuità e mai priva di dettagli che ne compongono lo stile flo reale. Così l'ondulazione e la pluri-dimensionalità della linea delle foglie e delle vesti si fa pietra nelle lesene, nelle cornici e nelle mensole dei balconi, per poi raffreddarsi nel ferro dei parapetti, degli ancoraggi dei pluviali e nei dettagli del grande portone d'ingresso. In quest'ottica "vivificante" di estendere l'esteticità dei prodotti dell'artigianato e dell'industria artistica a tutti i campi della produzione destinata alla vita ordinaria, anche le parti comuni dell'elegante casa voluta dalla famiglia Galimberti si aprono a sperimentazioni in ferro battuto e a decorazioni parietali, che per colori e forme richiamano la matrice flo reale francese della facciata esterna. Entrare in dialogo con questo contesto è ciò che si propone a chi vivrà in questa esclusiva unità immobiliare di 200 mq, arrestando le ampie camere ed il grande living con il linguaggio formale più vicino ai propri gusti.



CITTA'

Milano

ZONA

Via Venezia

GRANDINEZZA

200 mq

DISPOSIZIONE

Doppio ingresso, soggiorno doppio, tre camere, cucina abitabile, doppio terrazzo

PIANO

5°

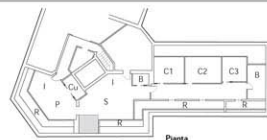
PREZZO

Trattativa riservata



FONTANA
 IMMOBILI DI PRESTIGIO

1. Ingresso
 2. Soggiorno
 3. Sala da pranzo
 4. Cucina
 5. Camera
 6. Camera
 7. Bagno
 8. Ripostiglio



Lo Staff di TrovoCasa Pregio

VIA MALPIGHI



IL GIUDIZIO DI PREGIO. Situata nelle immediate vicinanze di Corso Venezia e del parco, non lontano da Piazza San Babila e dal quadrilatero della moda, Casa Galimberti dispone di una grande mansarda di nuova realizzazione che, dall'alto del suo quinto piano, si offre come occasione per l'incontro tra le molteplici tendenze dell'arredo e l'originaria impronta Art Nouveau. Cuore della vita domestica, il soggiorno che si apre all'arrivo al piano esclusivo si duplica in una zona pranzo servita da accesso secondario e cucina a scomparsa. L'insieme crea un effetto unico in cui il fascino di un grande spazio di rappresentanza si fonde all'eleganza delle forme mansardate, con la complicità della luminosità garantita dalle vetrate e dal terrazzino, da cui si può apprezzare una stupenda vista dall'alto del tetto. All'estrema opposta un disimpegno, che ben si presterebbe ad un arredo murato ad hoc, distribuisce linearmente la zona notte ed offre se stesso come complemento d'arredo grazie alle aperture ricavate lungo il sottotetto, ottime come ripostigli-guardaroba.

PERCHÉ SÌ. Le finiture interne sono state ricercate e selezionate all'insegna della rispondenza tra aura esterna e pregio interno. L'uso del vetrocamera e delle ampie finestre a assialoni, con occlusore motorizzato o apertura telecomandata, garantiscono il contributo arte e tecnica delle eleganti facciate. L'ottima vista sui Giardini di Flora Venezia e sul tessuto storico della città, insieme alla gradevole luminosità degli interni, concorrono a rendere unica l'offerta.

DA MANTENERE. Adatta a chi ama vivere intensamente lo spazio domestico e ricerca una mansarda esclusiva a Milano, ovvero a chi ama vivere nell'originalità e nel lusso di una casa d'epoca senza rinunciare a tutti i moderni confort a disposizione. Ottima location, in una posizione riservata e silenziosa e allo stesso tempo ben collegata ai punti di principale interesse della città.

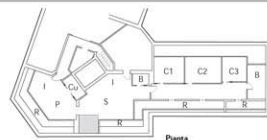
Mansarda di pregio con vista sul parco



- 1 Particolare della facciata d'angolo tra Via Malpighi e Via Sirtori la cui matericità possente fa eco alla leggerezza del ferro battuto per accostarsi insieme l'Art Nouveau.
- 2 La rinfrescata dello scabito delle forme mansardate è la caratteristica esclusiva di questa mansarda unica a Milano che combina fascino d'artista e confort moderno.
- 3 All'ingresso la luce incanta i giochi chiaroscurali del portone in legno e delle fughe della pavimentazione flo reale.
- 4 Dettaglio del piano nobile dove una musa ispiratrice è un amante del fiavolo di Pan impazziscono la portafinestra.
- 5 In pieno stile Liberty, le decorazioni in ferro battuto, i colori e i materiali sono tutti animati dalla luce che permea profondamente le parti comuni.
- 6 La zona pranzo nella sua versione aperta al grande living di rappresentanza con il quale si fonde nel morbido funzionalismo ed eleganza.



1. Ingresso
 2. Soggiorno
 3. Sala da pranzo
 4. Cucina
 5. Camera
 6. Camera
 7. Bagno
 8. Ripostiglio



Via V. Monti 15 - 20123 Milano - tel. 02 781112 - fax. 02 76015867
 sito web: www.fontanaimmobiliprestigio.it
 mail: info@fontanaimmobiliare.it